



CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

IP/ANNO 945/2021
Tit./Fasc./Anno 6.5.4.0.0/19/2018

DIR. EDILIZIA E BENI CULTURALI

DETERMINAZIONE

Oggetto: Revoca della Determinazione dirigenziale n. 485 del 14/12/2018 relativa alle modalità di gara e le conseguenziali procedure identificate nel Sistema Me.PA. con il n. 2182682, per affidamento lavori di adeguamento alle normative vigenti in tema di impianti elettrici, protezione scariche atmosferiche, abbattimento barriere architettoniche e prevenzione incendi del Liceo Scientifico N. Palmeri Via Sansone, 12 Termini Imerese PA.

IL DIRIGENTE

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento Dott. Antonino Quagliana.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

DETERMINA

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento Dott. Antonino Quagliana con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 03/03/2021
Il Dirigente
Dott. Claudio Delfino

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- con Determinazione della Direzione Generale n. 53 del 25.07.2012, l'ing. Giuseppe Giunchiglia è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di adeguamento alle normative vigenti in tema di impianti elettrici, protezione scariche atmosferiche, abbattimento barriere architettoniche e prevenzione incendi del Liceo Scientifico "N.Palmeri" - Via Sansone, 12 - Termini Imerese (PA);
- con D.D.S. n. 5413 del 19/10/2018 è stato finanziato il suddetto progetto per un importo di €. 1.500.000,00 a carico della Regione Siciliana, oltre €. 150.000,00 a carico di questo Ente;
- con D.D. n. 483 del 13/12/2018 è stata accertata la somma in entrata di € 1.500.000,00, di cui al finanziamento della Regione Siciliana ed è stata prenotata la spesa di €. 150.000,00 quale cofinanziamento per la copertura dell'intero importo del progetto pari ad € 1.650.000,00;
- con D.D. n. 485 del 14/12/2018 sono state stabilite le modalità di gara, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/16, integrato con le disposizioni del D.Lgs 56/17 e le modalità di affidamento con il criterio di aggiudicazione al minor prezzo e con l'applicazione dell'offerta anormalmente bassa;
- con Determinazione n. 509 del 28/12/2018 questa Direzione ha preso atto che con D.D. n. 69 del 20/12/2018, la Direzione Gare e Contratti - Centrale di Committenza ha approvato il bando relativo alla gara dell'appalto in questione;
- la gara è stata esperita dalla Direzione Gare e Contratti - Centrale di Committenza per lavori, forniture e servizi - attraverso un sistema telematico, conforme all'art. 40 ed alle prescrizioni di cui all'art. 85 del D.Lgs. 50/16, in diverse sedute rispettivamente: n. 1 del 05.02.2019, n. 2 del 04.03.2019 e n. 3 del 07.03.2019;
- completate le procedure di gara, la Commissione ha individuato, quale potenziale aggiudicataria, la R.T.I. COS.IT. s.r.l. (CG) con la mandante IMPRESA LICATA CALOGERO, con un'offerta al di sopra della soglia di anomalia e pertanto la stessa, attraverso la competente Direzione Gare e Contratti, con nota del 07.03.2019 prot. n. 22024, ha richiesto al R.U.P. di esprimere un giudizio tecnico sulla congruità, serietà e sostenibilità dell'offerta;
- in relazione alle risultanze sopra comunicate ed alla richiesta della Commissione, il RUP, con note prot. n. 32663 del 12/04/2019 e successiva, prot. n. 33536, del 16.04.2019, ha chiesto alla COS.IT. s.r.l., mandataria del R.T.I., giustificazioni relative al ribasso offerto.

- L'impresa mandataria, con PEC del 11.05.2019, ha riscontrato la richiesta allegando, relazione esplicativa e le necessarie giustificazioni;
- con la D.D. n. 230 del 30.05.2019 è stata nominata un'apposita Commissione di supporto al RUP per la valutazione dell'offerta anomala;
 - detta Commissione ha ritenuto necessario procedere ad un approfondimento dei giustificativi presentati dall'Impresa mandataria e pertanto ha invitato il RUP a richiedere ulteriori informazioni;
 - con nota prot. n. 64699 del 07.08.2019, il RUP ha inoltrato all'impresa mandataria una richiesta di ulteriori chiarimenti e quest'ultima, con PEC del 14.09.2019, ha giustificato il ribasso applicato, formulando tuttavia riserva sulla facoltà di recedere dall'offerta, stante il tempo intercorso dall'offerta formulata in sede di gara e alla verifica in essere;
 - alla luce di quanto sopra, questa Direzione, a conclusione delle verifiche eseguite, con nota prot. n. 90833 del 15.11.2019, ha invitato l'impresa COS.IT. s.r.l., mandataria del R.T.I., a confermare quanto offerto in fase di gara;
 - l'impresa mandataria, con PEC del 22.11.2019, ha comunicato di non volere confermare l'offerta e si è disimpegnata da ogni vincolo negoziale con l'Amministrazione, stante il tempo trascorso dalla proposizione dell'offerta in fase di gara, alla verifica in corso;
 - in relazione a quanto sopra, la Commissione avrebbe dovuto prendere in esame l'offerta del secondo concorrente, anch'essa, segnalata dalla Commissione, come anomala;
 - contestualmente, questa Direzione, accertata l'obbligatorietà dell'esecuzione delle verifiche sismiche del fabbricato per accedere al finanziamento, con nota prot. n. 86338 del 31.10.2019, ha chiesto all'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione se l'attivazione del suddetto servizio fosse bastevole per accedere al finanziamento o se requisito indispensabile fosse l'esito dello stesso;
 - l'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione, con nota del 14.11.2019, prot. n. 124652 ha comunicato che il finanziamento resta sicuramente subordinato all'effettuazione delle verifiche sismiche e che, se dall'esito delle stesse, fosse scaturita la necessità di realizzare opere di adeguamento e/o miglioramento sulla struttura, l'Ente beneficiario avrebbe dovuto attivare tutte le procedure volte alla risoluzione dei problemi accertati, anche con la rivisitazione del progetto.

Tutto ciò premesso, vista la relazione trasmessa a questo Ufficio amministrativo dal RUP in data 24.02.2021, prot. n. 11846, ove lo stesso, atteso che:

- l'esecuzione delle indagini diagnostiche e delle verifiche tecniche finalizzate alla valutazione del Rischio Sismico, sull'edificio scolastico in questione sono in itinere con il servizio in fase di consegna;

- da una prima analisi sembrerebbe occorrano specifici interventi sulla struttura dell'edificio;
- il progetto, anche per il tempo trascorso, risulta comunque da rimodulare sia negli interventi da eseguire, sia per aggiornarlo al prezzario Regione Sicilia 2019 (il progetto originario è stato approvato con prezzario della Regione Siciliana 2013);
- fino a quando non sia intervenuta l'aggiudicazione definitiva, rientra nel potere discrezionale della Stazione appaltante disporre la revoca del bando di gara e degli atti successivi, laddove sussistano concreti motivi di interesse pubblico, tali da rendere inopportuna, o anche solo da sconsigliare, la prosecuzione della gara (Cons. Di Stato Sez. VI, 06.05.2013, n. 2418),

propone quanto di seguito:

- ◆ revocare in autotutela la Determinazione a contrarre n° 485 del 14.12.2018, nonché le relative procedure di gara identificate nel Sistema con il n. 2182682, poste in essere dalla Commissione, per l'aggiudicazione dei lavori di adeguamento alle normative vigenti in tema di impianti elettrici, protezione scariche atmosferiche, abbattimento barriere architettoniche e prevenzione incendi del Liceo Scientifico "N.Palmeri" - Via Sansone, 12 - Termini Imerese (PA), stante l'incertezza del finanziamento Regionale subordinato all'esito delle verifiche tecniche finalizzate alla valutazione del Rischio Sismico dell'edificio, sede del Liceo;
- ◆ dare atto che alla data della presente proposta, questa Stazione appaltante non ha determinato aggiudicazione alcuna dei lavori in questione da eseguirsi presso il suddetto Liceo Scientifico di Termini Imerese (PA);
- ◆ rimodulare il progetto in funzione degli interventi di adeguamento e/o miglioramento sismico che verranno definiti alla conclusione delle verifiche sismiche;
- ◆ trasmettere copia della presente Determinazione alla Direzione Gare e Contratti per i conseguenziali adempimenti a carico della Commissione di gara.

Con la medesima proposta, inoltre, il RUP, dato atto che:

- ◆ i lavori di adeguamento alle normative vigenti in tema di impianti elettrici, protezione scariche atmosferiche, abbattimento barriere architettoniche e prevenzione incendi presso il Liceo Scientifico "N.Palmeri" - Via Sansone, 12 - Termini Imerese (PA), risultano comunque obbligatori per legge;
- ◆ l'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale - Dipartimento dell'Istruzione, con nota del 29.01.2021, prot. 3921, ha comunicato a questa Direzione di avere comunque richiesto l'iscrizione

nel proprio Bilancio del finanziamento in questione per € 600.000,00 e.f. 2021, per € 900.000,00 e.f. 2022;

ha manifestato l'intendimento di riproporre il progetto, debitamente aggiornato, per i lavori da effettuarsi presso il Liceo Scientifico "N.Palmeri" di Termini Imerese (PA), determinando le nuove modalità a contrarre.

Pertanto,

PROPONE

- 1.** Fare propria, in relazione alla gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di adeguamento alle normative vigenti in tema di impianti elettrici, protezione scariche atmosferiche, abbattimento barriere architettoniche e prevenzione incendi del Liceo Scientifico "N.Palmeri" - Via Sansone, 12 - Termini Imerese (PA), la relazione/proposta inoltrata in data 24.02.2021, con protocollo n. 11846, dal RUP, ing. Giuseppe Giunchiglia, a questo Ufficio amministrativo;
- 2.** dare atto che fino a quando non sia intervenuta l'aggiudicazione definitiva, rientra nel potere discrezionale della Stazione appaltante disporre la revoca del bando di gara e degli atti successivi, laddove sussistano concreti motivi di interesse pubblico, tali da rendere inopportuna, o anche solo da sconsigliare, la prosecuzione della gara (Cons. Di Stato Sez. VI, 06.05.2013, n. 2418);
- 3.** revocare in autotutela, per le ragioni riportate in narrativa che nel presente dispositivo restano da intendersi interamente riportate, la Determinazione a contrarre n. 485 del 14.12.2018, nonché le relative procedure di gara identificate nel Sistema con il n. 2182682, poste in essere dalla Commissione nell'interesse dell'Amministrazione, onde potere rimodulare il progetto in funzione degli interventi di adeguamento e/o miglioramento sismico che verranno definiti alla conclusione delle verifiche sismiche;
- 4.** trasmettere copia della presente Determinazione alla Direzione Gare e Contratti per i conseguenziali adempimenti a carico della Commissione di gara;
- 5.** riproporre la nuova gara d'appalto, subordinatamente alla rimodulazione ed approvazione del progetto dei lavori di adeguamento alle normative vigenti in tema di impianti elettrici, protezione scariche atmosferiche, abbattimento barriere architettoniche e prevenzione incendi presso il Liceo Scientifico "N.Palmeri" - Via Sansone, 12 - Termini Imerese (PA), determinandone modalità a contrarre e di aggiudicazione.

Il Responsabile del procedimento
dell'Ufficio
Luigi Papandrea

Il Responsabile
Antonino Quagliana

IL RUP
ing. Giuseppe Giunchiglia

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'